



AKÚN
MAYAB RESIDENCES





¡HUÉSPED BIENVENIDO
A TU CASA!

Departamentos en Mérida, Yucatán

AKÚN
MAYAB RESIDENCES



Chichen Itzá, Yucatán

¡Elige lo mejor elige Yucatán!

Yucatán es la fusión perfecta entre cultura ancestral, tradición y un futuro moderno.

La historia y el desarrollo se unen en el Estado con importantes puntos turísticos.

AKÚN
MAYAB RESIDENCES


¡BIENVENIDO A MÉRIDA!

Mérida no solo tiene una enorme riqueza cultural y natural, también es una ciudad moderna que ofrece una gran calidad de vida.

La ciudad es reconocida por el Reader 's Choice Awards 2022 de la Revista Conde Nast Traveler, como la 4ta mejor ciudad, a nivel mundial, para vivir. ¡Solo después de Singapur, Bangkok y Tokio!

Además, es la segunda ciudad más segura de todo el continente acorde al ranking de la revista CEO World.

Las festividades, la gastronomía, la diversidad natural, cultural y arqueológica hacen de Mérida una oportunidad increíble de inversión para cualquier edad, pero particularmente para quienes buscan una opción para vivir un retiro tranquilo y con opciones de recreación.

AKÚN
MAYAB RESIDENCES



MAYAB RESIDENCES SE ENCUENTRA A:

- 15 minutos de Progreso.
- 05 minutos de Yucatán Country Club.
- 10 minutos del Gran Museo Maya.
- 07 minutos de La Ceiba Residencial club de Golf.
- 12 minutos del Hospital Faro del Mayab.
- 05 minutos de la Universidad Anahuac Mayab.

UBICACIÓN Y PUNTOS DE INTERÉS



A man with a beard, wearing a red and white striped shirt, is kissing a white dog on the head. A woman with long, wavy brown hair is smiling and looking at the dog. The scene is set indoors with a bright, soft background.

6,000 m2 de áreas verdes para
crear memorias en familia...



SERVICIOS

AKÚN
MAYAB RESIDENCES



Superficie total mayor a 2 hectáreas



6 edificios



234 departamentos



5 modelos de apartamentos



Área comercial



Estacionamientos



Wi – Fi



Elevadores



Control de acceso



Seguridad 24/7



Servicios (CFE, Agua)



Barda perimetral



Administración interna



Circuito cerrado



ConciERGE

AMENIDADES



3 Piscinas



Casa Club



Área Infantil



Terrazas



Cancha de
Pádel



Gimnasio



SPA



Jacuzzi
y Canales
de Nado



Yoga



Áreas
verdes



Salón de
Lectura



Restaurante
con Servicio
a Domicilio



AKÚN
MAYAB RESIDENCES

*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, decoración ni vehículos.

Piscinas



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, decoración ni vehículos.

Casa Club



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, decoración ni vehículos.

Lobby



AKÚN
MAYAB RESIDENCES

AKÚN
MAYAB RESIDENCES

*Indágenes con fines ilustrativos, no incluye equipos, muebles, decoración ni vehículos.

Restaurante

Indógenes con fines ilust. activos, no incluye equinos, muebles, decoración ni vitrines.

AKÚN
MAYAB RESIDENCES

*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, decoración ni vehículos.

Salón de Lectura



Cowork

*Indógenes con fines ilustrativos, no incluye equipos, muebles, decoración ni vehículos.

AKÚN
MAYAB RESIDENCES

SPA



AKÚN
MAYAB RESIDENCES

*Indógenes con fines ilustrativos, no incluye equipos, muebles, decoración ni vehículos.

Salón Multimedia



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, decoración ni vehículos.

Teens Lounge




*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, decoración ni vehículos.

Kids Club



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, decoración ni vehículos.



5 MODELOS A
ELEGIR

AKÚN
MAYAB RESIDENCES

DESDE
50 M2



MODELO 1

Estacionamiento de **12.5 m²**
Terraza entre **4.69 m²** y **14.66 m²**



1 Recámara



1 Baño y medio



1 Terraza

ENGANCHE DEL 20%
PLANES DE FINANCIAMIENTO

INCLUYE:

- 1 Cajón de estacionamiento.
- 1 Parrilla eléctrica de 2 quemadores.
- 1 Calentador eléctrico.
- Barra de granito.
- Carpintería de cocina, baño y closet.
- Cancel de baño.
- Piso de mármol travertino.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.

DESDE
96 M2



MODELO 2

Estacionamiento de **12.50 m²**
Terraza entre **6.16 m²** y **32.8 m²**



2 Recámaras



2 Baños y medio



1 Terraza

ENGANCHE DEL 20%
PLANES DE FINANCIAMIENTO

INCLUYE:

- 1 Cajón de estacionamiento.
- 1 Parrilla eléctrica de 4 quemadores.
- 1 Calentador eléctrico.
- Barra de granito.
- Carpintería de cocina, baño y closet.
- Cancel de baño.
- Piso de mármol travertino.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.

DESDE
96 M2



MODELO 3

Estacionamiento **de 25 m2**
Terraza entre **5.70 m2 y 32.8 m2**



3 Recámaras



2 Baños y medio



1 Terraza

ENGANCHE DEL 20%
PLANES DE FINANCIAMIENTO

INCLUYE:

- Recámara principal con baño completo.
- Recámara secundaria con baño compartido.
- 1 Recámara flex con baño compartido.
- 2 cajones de estacionamiento.
- 1 parrilla eléctrica de 4 quemadores.
- 1 Calentador eléctrico.
- Barras de granito.
- Carpintería de cocina, baño y clóset.
- Cancelería en baños.
- Piso de mármol travertino.

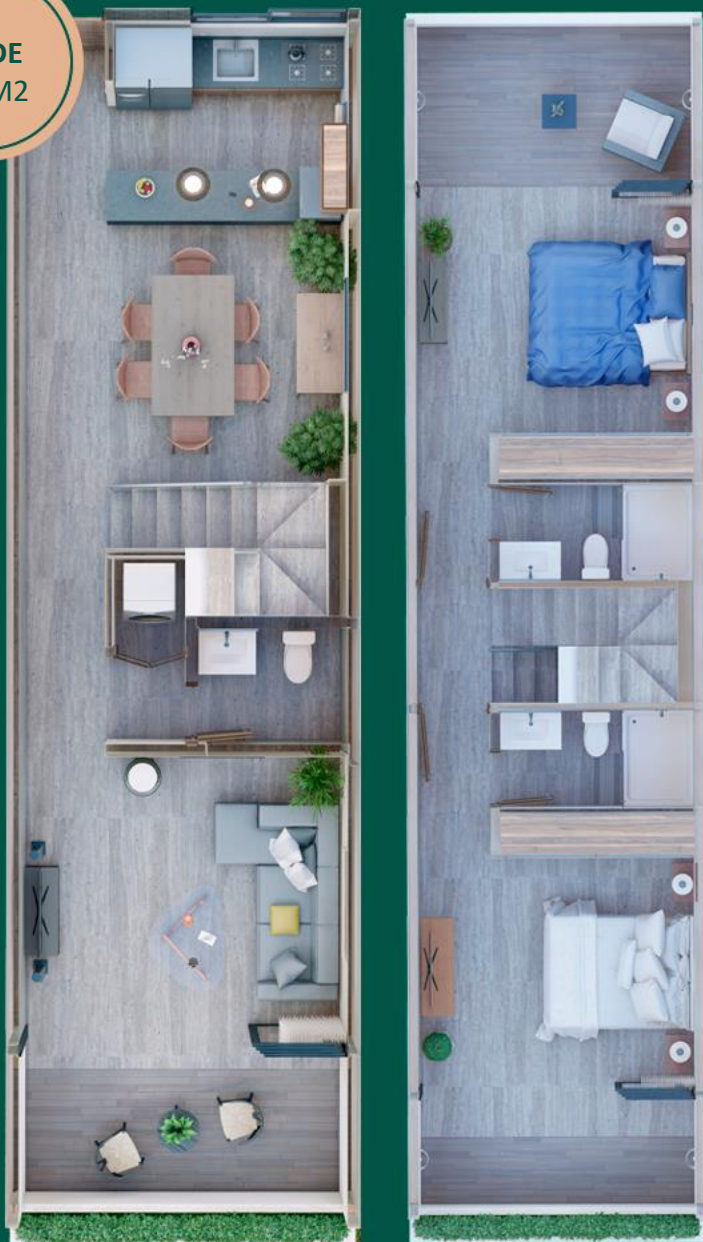


*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.

DESDE
110 M2



MODELO 4

Estacionamiento de 25 m²
Terraza entre 7.24 m² y 26.12 m²



2 Recámaras



2 Baños y medio



3 Terrazas

ENGANCHE DEL 20%
PLANES DE FINANCIAMIENTO

INCLUYE:

- Recámara principal con baño completo.
- Recámara secundaria con baño completo.
- 2 cajones de estacionamiento.
- 1 parrilla eléctrica de 4 quemadores.
- 1 Calentador eléctrico.
- Barras de granito.
- Carpintería de cocina, baño y closet.
- Cancelería en baños.
- Piso de mármol travertino.



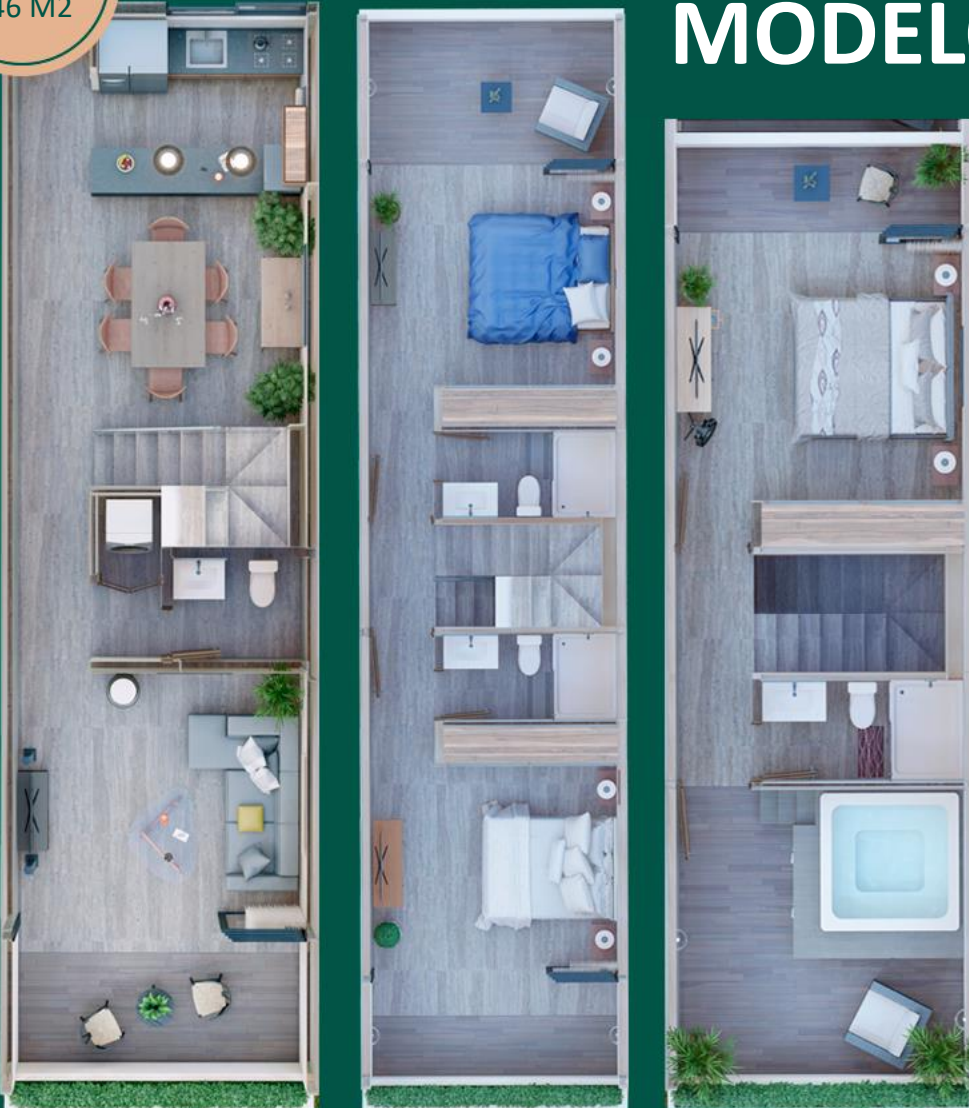
*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.

DESDE
146 M2

MODELO 5



3 Recámaras



3 Baños y medio



5 Terrazas



1 Jacuzzi

Estacionamiento **de 25 m2**
Terraza entre **16.34 m2 y 31.82 m2**

ENGANCHE DEL 20%
PLANES DE FINANCIAMIENTO

INCLUYE:

- Recámara 01 con clóset y baño completo.
- Recámara 02 con clóset y baño completo.
- Recámara penthouse con jacuzzi.
- 2 cajones de estacionamiento.
- 1 parrilla eléctrica de 4 quemadores.
- 1 Calentador eléctrico.
- Barras de granito.
- Carpintería de cocina, baño y closet.
- Cancelería en baños.
- Pisos de mármol.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



¡El momento de invertir es hoy!

AKÚN
MAYAB RESIDENCES

Desarrollado por



AKÚN

AKÚN
MAYAB RESIDENCES

